JELMAGYARÁZAT:

OBO 200/60 kábeltálca
áthemyvezet fedél

Földsínezhetés
FXP35 vagy Bezorfex25

Gyengeáramú földsínezhetés
2db FXP25 vagy Bezorfex25 !!!

Földelődoboz

Mennyezeti lámpa, fehér, E27, LED

Falilámpa

Pon- és páramentes fénycső armatura
mennyezetre szerelve, IP65

Világítási kapcsolók, súly., 102, 105, 106

230V 2P+PE súlyvezetett csatlakozó

230V 2P+PE súlyvezetett kettős csatlakozó

IP44 Mg 0,5m — Mosogatógép csatlakozó

IP44 MG 2,2m — Mosógép csatlakozó

Borotválkozó dugalj

Hűtő dugalj

IP44 0,90m vm — Terasz vízmentes

TV — TV csatlakozó
kábelezés: koax+UTP, csillagpontosan

Akkus kijáratmutató

Sajátakkus biztonsági világító lámpatest

Audio kaputelefon lakáskészülék

Folyosó világítás nyomógomb

cso — Lakáscsengő nyomógomb

F2 — Hő- és füstelvezetés
indító nyomógomb

Riasztó Központ hangjelzővel
Rkp.

Riasztó Kiavatúra (kezelő)

Riasztó Infra mozgásérzékelő

Lakás biztosítótábla
kétsoros, súlyvezetett
SCHNEIDER Easy 9 2x12modul

Gyengeáramú elosztódoboz
1db lengő aljzattal
SCHNEIDER Easy 9 2x12modul

EPH — Fürdőkád, zuhanytálca EPH bekötés
Min 1x6mm2, 2 s.

Helyiségtermosztát

Szellőző ventilátor

Vagyonvédelem:

Riasztó behatolás nyílásérzékelő

Riasztó Kiavatúra (kezelő)

Riasztó Infra mozgásérzékelő

Rkp. — Riasztó Központ hangjelzővel

villámvédelmi levezető
fél 10 tűzhorganyzott kóracél
vb. falban vagy pilléren

TŰZJELZŐ JELMAGYARÁZAT:

Tűzjelző Központ

O — Optikai füstérzékelő

T — Hő- és hősébesség érzékelő

Kj — Kézi jelző

Hj — Beltéri hangjelző 105dB

Kültéri hang-fényjelző

F2 — Hő- és füstelvezetés indítógomb

MEGJEGYZÉS:

EZ A TERVLAP A LAKÓKKAL EGYEZTETET
TERVMÓDOSÍTÁSOKAT TARTALMAZZA !!!

'B2' LAKÁS 59,60 m²
'B3' LAKÁS 50,66 m²
'A2' LAKÁS 50,71 m²
'I3' LAKÁS 46,23 m²
'H2' LAKÁS 79,78 m²
'G2' LAKÁS 83,55 m²

I. ÜZLET 32,00 m²
II. ÜZLET 32,00 m²
III. ÜZLET 32,00 m²
IV. ÜZLET 32,00 m²
'V.' ÜZLET 50,88 m²

Viola utca 27.

Balázs Béla utca (37449)

I. üzlet bejárat
II. üzlet bejárat
III. üzlet bejárat
IV. üzlet bejárat
V. üzlet bejárat

Üzletek területe szerkezetkész állapotra kivitelezve

5 cm elpyzamosnál alsó övvasmgyrat, külön kerítéssel lehy szemmt

Tervezett udvar magassága:

Tervezett udvar magassága:

Hozzájárulási arány: tapodóterület: 16,5 m2

Megkövő zöldterű

Lépcsőházi előtér
szint: gránitlap
11,24 m²

Lépcsőházi előtér
szint: gránitlap
11,24 m²

Kapubeállás
kültéri, audio

Kapubeállás
kapunyitó nyg.

Kapubeállás
elektr. zár

STRUIJK
többtarmellás füstcsappantyú
RWE-2 / 8500 x H400

pince hő- és
füstelvezetés

Gyengeáramú
hálózatok

Telekommunikációs dobozok
pólár hálózatán

Közüzemi/kábel elosztóhely
2db KPE 63 védőcső
földmunkával

ELMŰ főkábel fogadó
és elosztó szekrény
ELMŰ tervező

Kábel/vezeték elosztóhely
2db 3" acélcsőben
földmunkával

Üzlet belső
beállás kábeltálcáról
NYM-J 5x10
UTP cat.5e

Garázskapu működtetés
NYM-J 5x2,5

Garázskapu állóhőmérséklet felületet
nélkülözés nyílásmagas: 7,80 m2
állóhőség: 77%

LÉPCSŐHÁZI TÚLNYOMÁS
Airtechnik HV-VMC-710-M/9-9

KKMC-60Q2
Lakáshoz/hajó kivitel

KF7
LT1
E-90 5x4,0
x400V/5,5kW/3x10/9A

járműás
érzékelő

Épületen kívüli gyűjtő
napos beállítású
hálózna homlokmodul: 2,5m²

Beépítésről adott beépítés kontúrja

Projekt megnevezése:

TÖBBLAKÁSOS LAKÓÉPÜLET
KIVITELEZÉSI
TERVDOKUMENTÁCIÓJA

BUDAPEST, IX. KER., VIOLA U. 27-29.
Hrsz.: 37424

Építtető: Viola Immo Ingatlanfejlesztő Kft.
2142 Nagytarcsa, Naplás u. 18.
dr. Szalontai Zoltánügyvezető

Generáltervező:
KEK Card Kft
1172 Budapest, Ananász u. 4.
iroda: 1047 Budapest, Váci út 19.
e-mail: info@kekcard.hu

Építész tervező: Kovács Krisztina
okl. építészmérnök, É 07-378/2007
Építész munkatárs: Kovács Zoltán cégvezető
okl. építészmérnök
tel: 30/357-9736

Elektromos tervező:
Fekete János V-T 01-9776
villamosmérnök
1029 Budapest, Előd vezér u. 57.
Tel.: +3630/558-6985

Rajz megnevezése:
FÖLDSZINT
villamos alaprajz

±0,00=+103,60 mBf

Léptékː M=1:50

Dátum: 2016. november 22.

GE-12/M1